

Ecole primaire Irène Joliot-Curie 5^{ème}
Rénovation thermique de l'école élémentaire, végétalisation des cours
Présentation de la phase APS (Avant-Projet Sommaire)

Compte-rendu de la réunion du 22 septembre 2022 rédigé par Isabelle GUILLET

Les participants :

M GAIDIOZ, adjoint éducation Mairie 5^{ème}
M LAFONT, cabinet de Mme LEGER
Mme BRIAT, directrice école
M BUESCHELBERGER, architecte
M BALLANDRAS, direction de la construction
M HARLET, direction de la construction
Mme TRIC, parent d'élève
M MANSOURI, parent d'élève
Mme BENAT, parent d'élève
Mme MIROU, parent d'élève
M MERCADER direction de l'éducation
Mme GUILLET, direction de l'éducation

Diffusion :

Mme LEGER, adjointe éducation
Mme BOURGEON, IEN
Mmes et M les enseignants
Mmes et M les parents d'élèves élus
M BESSON, directeur accueil loisirs
Mme SACKUR, directrice de l'éducation
M SCHMIDT, direction de l'éducation
Mme MAËS, direction de l'éducation
Mme BERTHET, direction de l'éducation
Mme LEICHER AUCHAPT, chef de projet
Mme DUNOT, chargée de mission
Mme PONCIN, direction de l'éducation
Mme ROCHE, direction de l'éducation
M GINEYS, direction de l'éducation

PJ : Power Point projeté lors de la réunion

Lors de la précédente réunion le programme du projet avait été présenté.

Depuis, un architecte a été désigné et a réalisé un avant-projet qui est présenté aujourd'hui.

Le projet comprend une rénovation énergétique pour le bâtiment élémentaire, l'accessibilité PMR (Personne à Mobilité Réduite) pour l'ensemble du groupe scolaire, la végétalisation des cours et des terrasses de la crèche.

Les travaux

- En élémentaire

En façade : mise en place d'une isolation extérieure, isolation des terrasses, remplacement de fenêtres, mise en place de brise-soleil et travaux de ventilation.

Rénovation intérieure : amélioration acoustique, ajout de deux sanitaires PMR et création de vestiaires avec douche PMR

Dans le gymnase : mise en place d'une isolation intérieure et en sous-face de la dalle, de brise-soleil extérieurs.

Sécurisation de l'enceinte de l'école et rehausse des clôtures à 3 mètres.

- En maternelle

Création d'un préau triangulaire au centre de la cour pour préserver un arbre et l'accès à l'abri depuis les locaux scolaires.

- Pour le groupe scolaire

Végétalisation des cours : objectifs 50% d'espace végétalisé ou de sol désimperméabilisé et création d'ombrage.

A noter que le projet de végétalisation a fait l'objet d'une réunion de concertation particulière le 20 septembre avec les enfants, les enseignants et le personnel de l'école. Il va être légèrement modifié suite à cette réunion. Ces modifications seront communiquées par ailleurs.

Réponses aux interrogations

Une clé spécifique sera prévue dans l'organigramme pour les associations qui rentrent au gymnase par l'escalier de secours.

Les éclairages anciens seront remplacés par des LED.

Le point d'eau installé dans les cours sera de préférence une fontaine à jet.

La demande d'un récupérateur de pluie pour la cour de cycle 2 est notée.

La demande de ne pas positionner près de la rue les espaces de jeu en maternelle (possibilité de jets d'objets) est notée.

La mise en place de ventilation dans les classes élémentaire non équipées sera étudiée en phase projet.

L'apport de lumière dans la classe 4 en maternelle via le préau sera étudié en phase projet.

L'utilisation de matériel biosourcé pour l'isolation thermique dépendra du budget.

Un chantier école pour les étudiants en formation bâtiment semble difficile à mettre en place.

L'installation de robinets thermostatique (régulation selon la température de la pièce) pourra être étudiée pour faire suite au «défi classe énergie» de l'année scolaire dernière dont le thème était le chauffage.

Le chantier

Il se fera en site occupé, par phases successives pour pouvoir assurer la continuité scolaire.

Le restaurant restera en service.

Il y aura éventuellement un impact sur le fonctionnement du cabinet médicosocial qui pourra être déplacé sur une école voisine le temps des travaux.

Planning

Le chantier démarrera au 2^{ème} trimestre 2023.

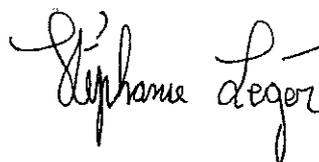
Fin des travaux à la fin de l'été 2024.

Plantations à l'automne 2024.

Budget 2.76M€ dont :

- 500 000€ pour la végétalisation des cours du groupe scolaire
- 50 000€ pour la végétalisation des espaces extérieurs de la crèche.

Pour accord Mme LEGER

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stéphanie Léger'.